



VALCE CONSTRUÇÕES E PROJETOS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:SERVIÇO DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA U.E MANOEL FERREIRA DA COSTA

DESCRIÇÃO:SERVIÇO DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA U.E MANOEL FERREIRA DA COSTA

LOCAL:POVOADO ÁGUA FRIA , ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA - MA

CLIENTE:PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA

UNIDADES:386.17m²

VALOR POR UNIDADE:R\$ 147,76

DATA : 24/01/2024

BDI : 28,82%

MONTE	VERSÃO	HORA	MES	REP.
INDISPONIV	2021/06 - São Luis	112,86%	-	06/2021
ORSE	2023/11	111,93%	70.07%	01/2024
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47.48%	10/2023
SINAPI	2023/12 COM DESONERAÇÃO	82,97%	46.10%	01/2024
Composição	PRÓPRIA	0.00%	0.00%	

EMPRESA EXECUTORA: VALTER ALVES DA SILVA EIRELI CNPJ: 21.163108/0001-75

PREGÃO PRESENCIAL: Nº 026/2021

DATA DA MEDIÇÃO: 24/01/2024

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	MONTE	UND	QUANTIDA DE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$	PREÇO UNITÁRIO C/ DESCONTO (8%)	PREÇO TOTAL C/ DESCONTO (8%)
1		PAVIMENTAÇÃO					R\$ 10.109,95		R\$ 9.301,15
1.1	87257	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF 02/2023 PE	SINAPI	M2	95,72	R\$ 105,62	'R\$ '10.109,95	97,17	9.301,15
2		FORRO					R\$ 3.879,50		R\$ 3.569,14
2.1	96485	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF 08/2023 PS	SINAPI	M2	50,00	R\$ 77,59	'R\$ '3.879,50	71,38	3.569,14
3		ESQUADRIAS					R\$ 6.408,68		R\$ 5.895,99
3.1	91336	KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	4,00	R\$ 1.602,17	'R\$ '6.408,68	1.474,00	5.895,99
4		PINTURA					R\$ 23.016,98		R\$ 21.175,62
4.1		PINTURA INTERNA					R\$ 7.473,15		R\$ 6.875,30
4.1.1	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	SINAPI	M2	569,60	R\$ 13,12	'R\$ '7.473,15	12,07	6.875,30
4.2		PINTURA EXTERNA					R\$ 3.861,61		R\$ 3.552,68
4.2.1	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	SINAPI	M2	294,33	R\$ 13,12	'R\$ '3.861,61	12,07	3.552,68
4.3		ESQUADRIAS DE MADEIRA					R\$ 185,46		R\$ 170,62
4.3.1	102220	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF 01/2021	SINAPI	M2	11,76	R\$ 15,77	'R\$ '185,46	14,51	170,62
4.4		PINTURA DO PISO					R\$ 11.496,76		R\$ 10.577,02
4.4.1	102494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF 05/2021	SINAPI	M2	180,20	R\$ 63,80	'R\$ '11.496,76	58,70	10.577,02
5		SERVIÇOS FINAIS					R\$ 880,47		R\$ 810,03
5.1	S02450	LIMPEZA GERAL	ORSE	m2	386,17	R\$ 2,28	'R\$ '880,47	2,10	810,03
VALOR BDI TOTAL:							R\$ 12.765,99	VALOR DO BDI	R\$ 11.744,70
VALOR ORÇAMENTO:							R\$ 44.295,58	VALOR DO ORÇAMEN TO C/ DESCONTO	R\$ 40.751,93
VALOR TOTAL:							R\$ 57.061,57	VALOR TOTAL	R\$ 52.496,63



VALTER ALVES DA SILVA - EPP
Valter Alves da Silva
Sócio - Administrador



Gabriel dos Santos Rocha
Engenheiro Civil
CREA - MA n.º 111846455-8

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA									
	OBRA:		SERVIÇO DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA U.E MANOEL FERREIRA DA COSTA			DATA : 24/01/2024		BDI : 28,82%	
	DESCRIÇÃO:		SERVIÇO DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA U.E MANOEL FERREIRA DA COSTA			FONTE		VERSÃO	REP.
	LOCAL:		POVOADO ÁGUA FRIA , ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA - MA			INSDIPONIV		2021/06 - São Luis	06/2021
	CLIENTE:		PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA			ORSE		2023/11	01/2024
	UNIDADES:		386,17m²			SEINFRA		028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48% 10/2023
	VALOR POR UNIDADE:		R\$ 147,76			SINAPI		2023/12 COM DESONERAÇÃO	82,97% 48,10% 01/2024
						Composição		PRÓPRIA	0,00% 0,00%
EMPRESA EXECUTORA: VALTER ALVES DA SILVA EIRELI CNPJ: 21.163108/0001-75									
PREGÃO PRESENCIAL: Nº 026/2021									
DATA DA MEDIÇÃO: 24/01/2024									
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDA DE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$	PREÇO UNITÁRIO C/ DESCONTO (8%)	PREÇO TOTAL C/ DESCONTO (8%)
1		PAVIMENTAÇÃO					R\$ 10.109,95		R\$ 9.301,15
1.1	87257	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	95,72	R\$ 105,62	'R\$ '10.109,95	97,17	9.301,15
2		FORRO					R\$ 3.879,50		R\$ 3.569,14
2.1	96485	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	50,00	R\$ 77,59	'R\$ '3.879,50	71,38	3.569,14
3		ESQUADRIAS					R\$ 6.408,68		R\$ 5.895,99
3.1	91336	KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	4,00	R\$ 1.602,17	'R\$ '6.408,68	1.474,00	5.895,99
4		PINTURA					R\$ 23.016,98		R\$ 21.175,62
4.1		PINTURA INTERNA					R\$ 7.473,15		R\$ 6.875,30
4.1.1	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS AF_04/2023	SINAPI	M2	569,60	R\$ 13,12	'R\$ '7.473,15	12,07	6.875,30
4.2		PINTURA EXTERNA					R\$ 3.861,61		R\$ 3.552,68
4.2.1	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS AF_04/2023	SINAPI	M2	294,33	R\$ 13,12	'R\$ '3.861,61	12,07	3.552,68
4.3		ESQUADRIAS DE MADEIRA					R\$ 185,46		R\$ 170,62
4.3.1	102220	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	11,76	R\$ 15,77	'R\$ '185,46	14,51	170,62
4.4		PINTURA DO PISO					R\$ 11.496,76		R\$ 10.577,02
4.4.1	102494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI AF_05/2021	SINAPI	M2	180,20	R\$ 63,80	'R\$ '11.496,76	58,70	10.577,02
5		SERVIÇOS FINAIS					R\$ 880,47		R\$ 810,03
5.1	S02450	LIMPEZA GERAL	ORSE	m2	386,17	R\$ 2,28	'R\$ '880,47	2,10	810,03
VALOR BDI TOTAL:							R\$ 12.765,99	VALOR DO BDI	R\$ 11.744,70
VALOR ORÇAMENTO:							R\$ 44.295,58	VALOR DO ORÇAMENTO O C/ DESCONTO	R\$ 40.751,93
VALOR TOTAL:							R\$ 57.061,57	VALOR TOTAL	R\$ 52.496,63


 Lucas de Barros Monteleone
 Engenheiro civil
 CREA-MA 111983915-7



Imagem 3 – Execução do revestimento cerâmico (60x60cm), instalação do forro pvc e pintura interna da escola



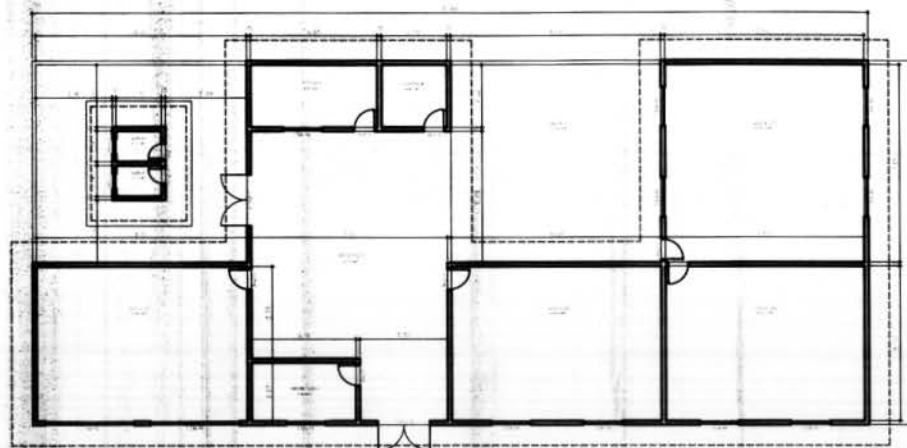
Imagem 4 – Pintura interna da escola.



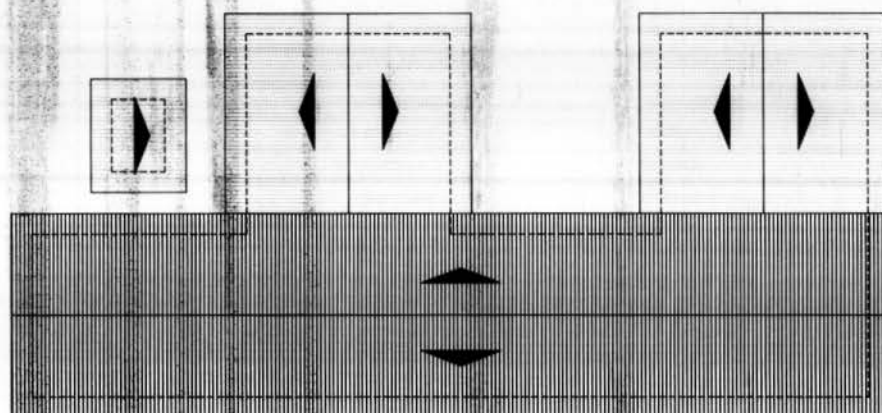
Imagem 5 – Pintura das esquadrias de madeira



Imagem 6 – Instalação do forro pvc e pintura interna.



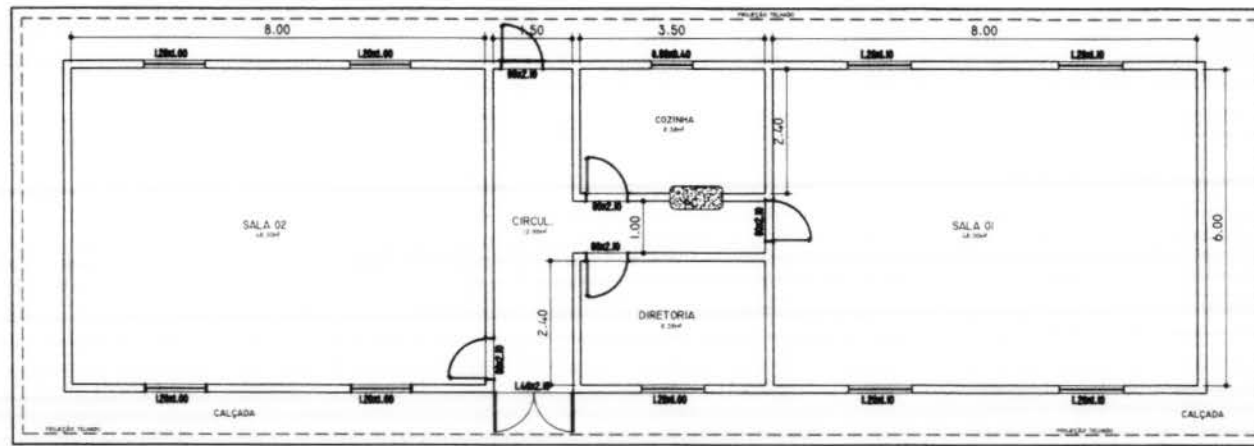
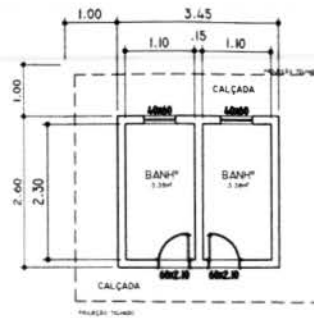
PLANTA BAIXA
esc. 1:200



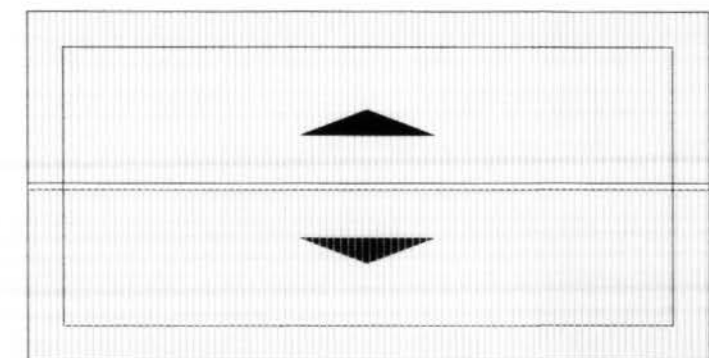
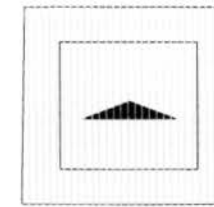
PLANTA COBERTURA
esc. 1:200

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO  CHAPADINA Compromisso e Desenvolvimento	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINA OBRA MANUTENÇÃO PREDIAL DA U.E MANUEL FERREIRA DA COSTA LOCAL POVOADO ÁGUA FRIA, ZONA RURAL DE CHAPADINA-MA.	CONTEUDO DA PRANCHA Planta Baixa	
		RESPONSÁVEL TÉCNICO: Eng. Lucas De Barros Monteles	PRANCHA: 01/02 ESCALA: 1:150

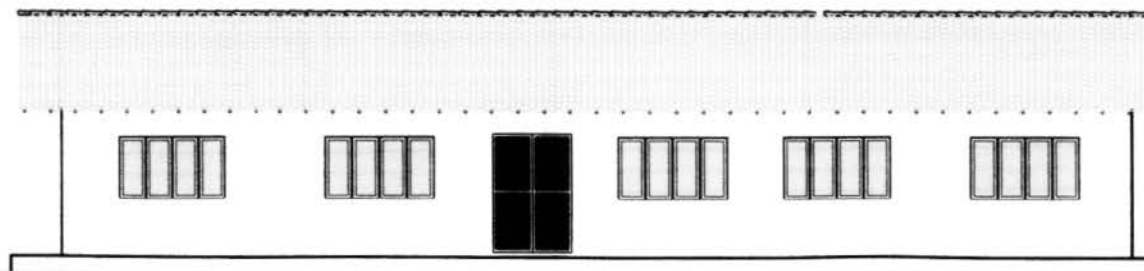
Lucas De Barros Monteles
Engenheiro civil
CREA-MA 111983915-7



PLANTA BAIXA
ESCALA 1:50



PLANTA COBERTURA
ESCALA 1:100



FACHADA
ESCALA 1:50

Edvaldo Paz Nunes
CREANAC 110.313.774-3
arquiteto civil

PROJETO	PREFEITURA
CREA	BOMBEIROS
PROJETO ARQUITETÔNICO U.E. SÃO BERNARDO	
PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA	
ENDEREÇO: CHAPADINHA - MARANHÃO	
AUTOR DO PROJETO:	
RESPONSÁVEL TÉCNICO: EDVALDO PAZ NUNES CREA 110.313.774-3	
FORMATO: A-1	ESCALA: 1/50 DATA: JUNHO/2013
CONTEÚDO: PLANTA BAIXA, FACHADA E COBERTURA	



OR - Ordinário		124003	FICHA: 437	DATA: 24/01/2024	SOLICITAÇÃO Nº:
LICITAÇÃO: PREGÃO PRESENCIAL		0041/21	PROCESSO: 0041/21		VENCIMENTO: 24/01/2024
NOME: VALTER ALVES DA SILVA EIRELI - ME		21.163.108/0001-75		CÓDIGO: 1210	
ENDEREÇO: RUA 10		CAXIAS			
CÓDIGO		CLASSIFICAÇÃO DA DESPESA EMPENHADA			
02		PODER EXECUTIVO			
02 12		SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO			
12.361.0016.2046.0000		MANUTENÇÃO e ENCARGOS - ENSINO FUNDAMENTAL 30%			
3.3.90.39.91		OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA			
Desdobro:		Servicos De Publicidade Mercadologica			
DOTAÇÃO		EMPENHADO ATÉ A DATA		VALOR DESTA EMPENHO	
1.600.000,00		91.253,41		98.841,49	
VALOR EM R\$		noventa e oito mil, oitocentos e quarenta e um reais e quarenta e nove centavos *****			
98.841,49		*****			
DESCRIÇÃO DO MATERIAL E/OU SERVIÇO					
VALOR REF A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA QUE TEM POR OBJETIVO A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E REFORMA DE EDIFICAÇÕES ESCOLARES (U. I. AGUSTINHO RIBEIRO DE AGUIAR) CONFORME 1º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 354/2022					
ITEM	CÓDIGO	DESCR.	QTD	UNID	VLR UNIT R\$
TOTAL					
FONTE DE RECURSOS: Transferências do FUNDEB - Complementação da União - VAAT					
CÓDIGO DE APLICAÇÃO COMPLEMENTAÇÃO FUNDEB					
Essa despesa foi empenhada em crédito Próprio					
Data: 24/01/2024					
Data: 24/01/2024					
DEUSILENE MENESES PONTES					
SEC. DE FINANÇAS					

**FUNDO DE DES. DA EDUC BAS. E VLR DO MAGISTERIO**

Endereço: AV. SENADOR VITORINO FREIRE, 1045

CNPJ: 30.887.156/0001-05

NOTA DE LIQUIDAÇÃO

EMPENHO N° 124003 SUBEMPENHO N° 1

NOTA DE LIQUIDAÇÃO: 1	FICHA: 437	DATA: 24/01/2024	REQUISIÇÃO:
-----------------------	------------	------------------	-------------

LICITAÇÃO: PREGÃO PRESENCIAL 000026/21 DOCUMENTO: NOTA FISCAL N° VENCIMENTO: 24/01/2024

Fornecedor: 1210 VALTER ALVES DA SILVA EIRELI - ME CPF/CNPJ 21.163.108/0001-75
ENDEREÇO: RUA 1C CAXIAS

DESCRIÇÃO DO MATERIAL E/OU SERVIÇO

VALOR REF A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA QUE TEM POR OBJETIVO A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E REFORMA DE EDIFICAÇÕES ESCOLARES (U. I. AGU STINHO RIBEIRO DE AGUIAR) CONFORME 1º TERMO ADITIVO AO CONTRATO N° 354/2022

VALOR BRUTO
98.841,49DESCONTOS
2.965,24

OR - Ordinário

VALOR A PAGAR**95.876,25**

CÓDIGO	CLASSIFICAÇÃO DA DESPESA EMPENHADA
02 02 12 04 12.361.0016.2046.0000 3.3.90.39.91	PODER EXECUTIVO FUNDO MUNIC. DESENVOLV. EDUCAÇÃO BÁSICA MANUTENÇÃO e ENCARGOS - ENSINO FUNDAMENTAL 30% Servicos De Publicidade Mercadologica

VALOR DO EMPENHO	LIQUIDADO ATÉ A DATA	VALOR DESTA LIQUIDAÇÃO	SALDO A LIQUIDAR
98.841,49	98.841,49	98.841,49	0,00

VALOR A SER PAGO R\$noventa e cinco mil, oitocentos e setenta e seis reais e vinte e cinco centavos

DECLARO PARA OS DEVIDOS FINS QUE:

- () Os Serviços Foram Prestados.
() Os Materiais Foram Entregues.
() A Obra Foi Realizada

DESPESA LIQUIDADA DE ACORDO COM O ARTIGO 63, DA LEI 4.320/64

Chapadinha/MA, em:

24/01/2024

A DESPESA REFERENTE A ESTE EMPENHO OU SUBEMPENHO, FOI DEVIDAMENTE PROCESSADA, ENCONTRANDO-SE EM ORDEM PARA PAGAMENTO.



VALCE CONSTRUÇÕES E PROJETOS

VALTER ALVES DA SILVA LTDA – EPP

CONJ. COHAB, 07, RUA 10, QUADRA 07, SALA B – NOVA CAXIAS CEP: 65604-400

CNPJ – 21.163.108/0001-75

CAXIAS – MA

SOLICITAÇÃO DE PAGAMENTO

**A Senhora
Nara da Silva Macedo
Secretária Municipal de Educação
Chapadinha-MA.**

Prezada Senhora Secretária,

Solicitamos o pagamento da nota fiscal Nº 432, no valor de **R\$ 98.841,49** (NOVENTA E OITO MIL, OITOCENTOS E QUARENTA E UM REAIS E QUARENTA E NOVE CENTAVOS) Referente ao Pagamento da Execução dos Serviços de manutenção e reforma de edificações escolares de interesse da Secretaria Municipal de Educação do município de Chapadinha-MA, conforme Pregão presencial nº 026/2021 (MANUTENÇÃO PREDIAL DA U.I. AGUSTINHO RIBEIRO DE AGUIAR)

Caxias-MA, 24 de JANEIRO de 2024.

DADOS BANCÁRIO

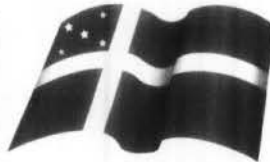
AGÊNCIA: 0124-4

C.C : 110432-2

BANCO DO BRASIL

Atenciosamente

Valter Alves da Silva
R. G. nº 23214482002-0 SSP/MA
CPF Nº 011.196.253-60
Representante legal da empresa



OFICIO Nº 052/2024-GAB. SINURB

Chapadinha MA, 25 de janeiro de 2024.

À Senhora

Nara da Silva Macedo

Secretária Municipal de Educação.

Assunto: Processo para Pagamento Referente a Manutenção Predial de Edificações Escolares, executados pela Empresa Valter Alves da Silva Eireli-ME.

Senhora Secretária,

Com os cumprimentos iniciais, aproveitamos do expediente, para encaminhar em anexo Processo para Análise e Posterior Deliberação de Pagamento da **Medição Única** de Serviços Executados pela Empresa **VALTER ALVES DA SILVA EIRELE-ME**, sob CNPJ nº 21.163.108/0001-75, referente à Execução de Serviços de **Manutenção e Reforma de Edificações Escolares** da **U.I. AGUSTINHO RIBEIRO DE AGUIAR**, de Interesse da Secretaria Municipal de Educação do Município de Chapadinha, conforme:

Contrato nº 354/2022,

Processo Administrativo nº 0101.0718.2021,

Pregão Presencial nº 026/2021,

NF nº 432,

Valor R\$ 98.841,49.

Sem mais para o momento, colocamo-nos à disposição para eventuais esclarecimentos ao passo que renovamos nossos votos de estima e consideração.

Atenciosamente,

RAIMUNDO PERES DA SILVA FILHO
Secretário Municipal de Infraestrutura e Urbanismo

**PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS****SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS****NOTA FISCAL DE SERVIÇOS ELETRÔNICA - NFS-e**

Número da Nota

0000432

Data e Hora da Emissão

24/01/2024 11:12:13

Código de Verificação

8845.4763.FE1A.32F9.D9D6.8913.6CCE.8042

CERTIFICADO

1020240075707591

**PRESTADOR DE SERVIÇOS**Nome / Razão Social: **VALTER ALVES DA SILVA LTDA**CPF / CNPJ: **21.163.108/0001-75**Inscrição Municipal: **32188**Endereço: **CJ COHAB 07 : RUA 10 QUADRA 07; SALA: B; - BAIRRO NOVA CAXIAS - CEP: 65604400**Município: **CAXIAS**UF: **MA**Email: **valterconstrucoes@outlook.**Telefone: **(99)****TOMADOR DE SERVIÇOS**Nome / Razão Social: **SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCACAO DE CHAPADINHA - MA**CPF/CNPJ: **30.887.156/0001-05**

Inscrição Municipal:

Endereço: **R AV SENADOR VITORINO FREIRE, Nº 1042 - BAIRRO CENTRO - CEP: 65500000**Município: **CHAPADINHA**UF: **MA**

Email:

Telefone:

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS

Descrição PAGAMENTO REFERENTE A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E REFORMA DE EDIFICAÇÕES ESCOLARES DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA-MA, CONFORME PREGÃO PRESENCIAL Nº 026/2021.

Tipo do Item	Item	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total (R\$)
TRIBUTÁVEL	MANUTENÇÃO PREDIAL DA U.I. AGUSTINHO RIBEIRO DE AGUIAR	1	98.841,49	98.841,49
ATESTO QUE: ☐ OS MATERIAIS FORAM RECEBIDOS ☒ OS SERVIÇOS FORAM PRESTADOS EM <u>24 / 01 / 2024</u>  Lucas de Barros Monteles Engenheiro civil CREA-MA 111983915-7				
PIS (0,00000%):	COFINS (0,00000%):	INSS (0,00000%):	IR (0,00000%):	CSLL (0,00000%):
R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00

VALOR TOTAL DA NOTA = R\$ 98.841,49

Valor Total das Deduções:	Base de Cálculo:	Aliquota:	Valor do ISS:
R\$ 39.536,00	R\$ 59.304,89	5,00%	R\$ 2.965,24

OUTRAS INFORMAÇÕES

Descrição NBS:

Local de Incidência Imposto:

Local da Prestação

Tributação: FATO GERADOR EM OUTRO Mês competência: 01/2024

Local de Prestação do

CHAPADINHA / MA

Recolhimento:

ISS RETENÇÃO

Atividade:

412040000 - CONSTRUCAO DE EDIFICIOS

Serviço:

0702 - EXECUÇÃO, POR ADMINISTRAÇÃO, EMPREITADA OU SUBEMPREITADA, DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO CIVIL, HIDRÁULICA OU ELÉTRICA E DE OUTRAS OBRAS SEMELHANTES, INCLUSIVE SONDAGEM, PERFURAÇÃO DE POÇOS, ESCAVAÇÃO, DRENAGEM E IRRIGAÇÃO, TERRAPLANAGEM, PAVIMENTAÇÃO, CONCRETAGEM E A INSTALAÇÃO E MONTAGEM DE PRODUTOS, PEÇAS E EQUIPAMENTOS (EXCETO O FORNECIMENTO DE MERCADORIAS PRODUZIDAS PELO PRESTADOR DE SERVIÇOS FORA DO LOCAL DA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS, QUE FICA SUJEITO AO ICMS).

SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

C.N.P.J 30.887.156/001-05

AV. SENADOR VITORINO FREIRE Nº 1042- TERRAS DURAS-CHAPADINHA-MA

Ofício nº 090/2024 – GAB.SEMED Chapad新inha – MA, 29 de janeiro de 2024.

À Sua Senhoria o (a) Senhor (a)

Deusilene **Meneses Pontes**

Secretária Municipal de Finanças Planejamento e Orçamento.

Chapad新inha – MA

ASSUNTO: Solicitação de pagamento.

Prezado (a) Senhor (a),

Cumprimentando V. Sa. peço sua preciosa atenção para o que segue abaixo:

Sirvo do presente para solicitar a V.S.ª pagamento referente à **MEDICÃO ÚNICA DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E REFORMA DE EDIFICAÇÕES ESCOLARES DA U.I. AGUSTINHO RIBEIRO DE AGUIAR**, de interesse da Secretaria Municipal de Educação no Município de Chapad新inha-MA, conforme dados abaixo:

DADOS DA EMPRESA**DADOS DA EMPRESA:** VALTER ALVES DA SILVA EIRELE-ME**CNPJ:** 21.163.108/0001-75**CONTRATO Nº:** 354/2022**NOTA FISCAL:** Nº 432**VALOR:** R\$ 98.841,49**DADOS BANCÁRIOS**

BANCO DO BRASIL

AGENCIA : 0124-4**C/C:**110432-2

Na certeza de contarmos com vossa colaboração, subscrevemo-nos.

Atenciosamente,

NARA DA SILVA MACÊDO
Secretária Municipal de Educação

**ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
CONTROLADORIA GERAL DO MUNICÍPIO**

ANÁLISE DE PAGAMENTO

ASSUNTO: ANÁLISE DE PAGAMENTO DO 1º TERMO ADITIVO AO CONTRATO 354/2022 DO PREGÃO PRESENCIAL Nº 026/2021.

ORIGEM: SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

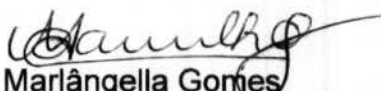
Abriram os presentes autos, Nota Fiscal para pagamento à empresa **VALTER ALVES DA SILVA EIRELI - ME**, tendo por base o 1º Termo Aditivo ao Contrato nº354/2022 do Pregão Presencial nº 026/2021, o qual objetiva a prorrogação por mais 12 (doze) meses da contratação da empresa para execução de manutenção e reforma de edificações escolares de interesse da Secretaria Municipal de Educação.

Assim sendo, em análise o 1º Termo Aditivo ao contrato nº 354/2022, celebrado entre a Secretaria Municipal de Educação e a referida empresa, observa-se que a descrição dos serviços contidos na Nota Fiscal Nº 432 no valor de **R\$ 98.841,49 (noventa e oito mil, oitocentos e quarenta e um reais e quarenta e nove centavos)**, se encontra em harmonia com o que foi efetivamente contratado.

Ademais, o Pregão Presencial, ora mencionado, foi devidamente analisado pela Assessoria Jurídica, a qual emitiu os pareceres necessários para a viabilidade do pagamento aqui pretendido, estando assim, de acordo com os ditames das Leis 8.666/1993, 10.520/2002 e 101/2000.

Pelos motivos expostos, esta Controladoria Geral do Município, OPINA pela realização do pagamento pretendido.

Chapadinho – MA, 30 de janeiro de 2024.


Marlângella Gomes
Controladoria Geral do Município
Portaria nº 133/2022

Marlângella Gomes
Controladoria Geral
Portaria Nº133/2022



FUNDO DE DES. DA EDUC BAS. E VLR DO MAGISTERIO

AV. SENADOR VITORINO FREIRE, 1045

CNPJ Nº 30.887.156/0001-05

Exercício: 2024

ORDEM DE PAGAMENTO Nº 29

DATA DA ORDEM: 01/02/2024

DATA VENCIMENTO: __/__/__

DATA PAGAMENTO: 01/02/2024

Credor...: VALTER ALVES DA SILVA EIRELI - ME

CNPJ/CPF: 21.163.108/0001-75

Cod....: 1210

Endereço: RUA 10

Cidade...: CAXIAS

U.F....: MA

Discriminação do Material e/ou Serviço...:

VALOR REF A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA QUE TEM POR OBJETIVO A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E REFORMA DE EDIFICAÇÕES ESCOLARES (U. I. AGUSTINHO RIBEIRO DE AGUIAR) CONFORME 1º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 354/2022

Despesa Bruta: RR\$ 98.841,49

(noventa e oito mil, oitocentos e quarenta e um reais e quarenta e nove centavos) * * * * *

EMP/SUB	N.	LOCAL	FUNCIONAL	NATUREZA	VALOR	DESCONTO	LÍQUIDO
124003 /	1	021204	12.361.0016.2046.0000	3.3.90.39.00	RR\$ 98.841,49	RR\$ 2.965,24	RR\$ 95.876,25
TOTAL....					RR\$ 98.841,49	RR\$ 2.965,24	RR\$ 95.876,25

Despesa Líquida : RR\$ 95.876,25

ORDEM DE PAGAMENTO

PAGUE-SE: 01/02/2024


Nara da Silva Macedo
Secretária de Educação

Pagamento efetuado com o(s) seguinte(s) Recurso(s):

Banco	Conta	Cheque	Valor R\$
001	52093-4		RR\$ 95.876,25
TOTAL...			RR\$ 95.876,25

Despesa paga com os recursos acima discriminados.

Transferência entre contas diversas

Debitado

Nome SME CHAPADINHA - FEB
Agência 1773-6
Conta corrente 52093-4

Creditado

Nome VALTER ALVES SILVA LTDA
Agência 124-4
Conta corrente 110432-2
Valor 95.876,25
Destinação 0
Data Nesta data

Assinada por JE701492 NARA DA SILVA MACEDO 01/02/2024 15:54:32
JE711429 DEUSILENE MENESES PONTES ALDEBRAND 01/02/2024 16:34:36

Transação efetuada com sucesso.

Transação efetuada com sucesso por: JE711429 DEUSILENE MENESES PONTES ALDEBRAND.



FUNDO DE DES. DA EDUC BAS. E VLR DO MAGISTERIO

AV. SENADOR VITORINO FREIRE, 1045

CNPJ Nº 30.887.156/0001-05

Exercício: 2024

ORDEN DE PAGAMENTO Nº 30

DATA DA ORDEM: 01/02/2024

DATA VENCIMENTO: __/__/__

DATA PAGAMENTO: 01/02/2024

Credor...: ISS

CNPJ/CPF:

Cod....: 4210

Endereço:

Cidade...:

U.F....: MA

Discriminação do Material e/ou Serviço...:

VALOR REF. A RECOLHIMENTO DO ISS RETIDO DA EMPRESA VALTER ALVES, RELATIVO À NOTA FISCAL Nº 432.

Despesa Bruta: RR\$ 2.965,24

(dois mil, novecentos e sessenta e cinco reais e vinte e quatro centavos) *
* * * * *
* * * * *

EMP/SUB	N.	LOCAL	FUNCIONAL	NATUREZA	VALOR	DESCONTO	LÍQUIDO
13	/ 1	990016			RR\$ 2.965,24	RR\$ 0,00	RR\$ 2.965,24
TOTAL....					RR\$ 2.965,24	RR\$ 0,00	RR\$ 2.965,24

Despesa Líquida : RR\$ 2.965,24

ORDEN DE PAGAMENTO

PAGUE-SE: 01/02/2024

Nara da Silva Macedo
Secretária de Educação

Pagamento efetuado com o(s) seguinte(s) Recurso(s):

Banco	Conta	Cheque	Valor R\$
001	52093-4	020106	RR\$ 2.965,24
TOTAL...			RR\$ 2.965,24

Despesa paga com os recursos acima discriminados.



PREFEITURA DE CHAPADINHA

SECRETARIA DE FAZENDA

CNPJ: 06.117.709/0001-58

AV. PRESIDENTE VARGAS, 310 \ CENTRO \ CHAPADINHA - MA \ CEP:
65500000

Código de Arrecadação :
20230021019

Nosso Número
20230000000005023

GUIA DE RECOLHIMENTO DE ISS RETIDO

Usuário: JOAO
Período Referência: 02/2024
Data de Emissão: 01/02/2024
Vencimento original: 20/02/2024
Data de Vencimento: 02/02/2024

Valor Atualizado: 2.965,24
Multa: 0,00
Juros: 0,00
Desconto: 0,00
Total da Guia: 2.965,24



CONTRIBUINTE

Nome/Razão Social: SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE
CHAPADINHA - MA

Endereço:
AVENIDA SENADOR VITÓRINO FREIRE nº 1042
TERRAS DURAS - CHAPADINHA/MA CEP: 65.500-000

CPF/CNPJ: 30.887.156/0001-05

OBSERVAÇÕES

REFERENTE AO ISS RETIDO DE NOTA DE NÚMERO 432; EMISSOR: VALTER ALVES DA SILVA LTDA (CNPJ Nº. 21.163.108/0001-75)

INSTRUÇÕES PARA RECEBIMENTO

Valor válido para pagamento até 02/02/2024
Não receber após o vencimento.
Após esta data, emita uma guia atualizada.

PAGÁVEL SOMENTE NO BANCO DO BRASIL E NAS AGÊNCIAS DOS CORREIOS.

(=) Valor Original	(=) Valor Atualizado	(+) Mora/Multa	(+) Juros	(-) Desconto	(+) Taxa Expediente	(=) Valor Cobrado
2.965,24	2.965,24	0,00	0,00	0,00	0,00	2.965,24

81650000029 3 65241102202 1 40202202300 4 00000005023 7



Guia do Contribuinte



PREFEITURA DE CHAPADINHA

SECRETARIA DE FAZENDA

CNPJ: 06.117.709/0001-58

AV. PRESIDENTE VARGAS, 310 \ CENTRO \ CHAPADINHA - MA \
CEP: 65500000

Código de Arrecadação
20230021019

Nosso Número
20230000000005023

(=) Valor Cobrado (R\$)
2.965,24

GUIA DE RECOLHIMENTO DE ISS RETIDO

Usuário: JOAO
Período Referência: 02/2024
Data de Emissão: 01/02/2024
Vencimento original: 20/02/2024
Data de Vencimento: 02/02/2024

Valor Atualizado: 2.965,24
Multa: 0,00
Juros: 0,00
Desconto: 0,00
Total da Guia: 2.965,24



81650000029 3 65241102202 1 40202202300 4 00000005023 7



Guia do Banco Arrecadador

Pagamento de outros convênios

SISBB - SISTEMA DE INFORMACOES BANCO DO BRASIL
01/02/2024 - AUTO-ATENDIMENTO - 16.34.37
1773601773

COMPROVANTE DE PAGAMENTO

CLIENTE: SME CHAPADINHA - FEB
AGENCIA: 1773-6 CONTA: 52.093-4
EFETUADO POR: DEUSILENE M PONTES
=====

Convenio	MUNICIPIO DE CHAPADINHA
Codigo de Barras	8165000029-3 65241102202-1
	40202202300-4 00000005023-7
Data do pagamento	01/02/2024
Valor em Dinheiro	2.965,24
Valor em Cheque	0,00
Valor Total	2.965,24

=====

DOCUMENTO: 020106
AUTENTICACAO SISBB:
5.6F4.BF9.A3A.5DB.358

Assinada por	JE701492 NARA DA SILVA MACEDO	01/02/2024 16:00:32
	JE711429 DEUSILENE MENESES PONTES ALDEBRAND	01/02/2024 16:34:36

Transação efetuada com sucesso.

Transação efetuada com sucesso por: JE711429 DEUSILENE MENESES PONTES ALDEBRAND.



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA
ATIVA DA UNIÃO**

Nome: VALTER ALVES DA SILVA LTDA
CNPJ: 21.163.108/0001-75

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 15:05:20 do dia 16/11/2023 <hora e data de Brasília>.

Válida até 14/05/2024.

Código de controle da certidão: **3D74.C132.C496.CCAB**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Voltar

Imprimir



Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 21.163.108/0001-75
Razão Social: VALTER ALVES DA SILVA EIRELI ME
Endereço: CJ COHAB 07 RUA 10 QDA 07 SL B / NOVA CAXIAS / CAXIAS / MA / 65604-400

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 12/01/2024 a 10/02/2024

Certificação Número: 2024011220494570747258

Informação obtida em 24/01/2024 11:00:25

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: VALTER ALVES DA SILVA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 21.163.108/0001-75

Certidão nº: 40355167/2023

Expedição: 10/08/2023, às 15:37:52

Validade: 06/02/2024 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **VALTER ALVES DA SILVA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **21.163.108/0001-75**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



**GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA**

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÍVIDA ATIVA

Nº Certidão: 095345/23

Data da Certidão: 26/12/2023 10:01:29

CPF/CNPJ CONSULTADO: 21163108000175

Certificamos que, após a realização das consultas procedidas no sistema desta Secretaria e na forma do disposto do artigo 156 da lei nº 2.231 de 29/12/1962, substanciado pelos, 240 a 242, da lei nº 7.799, de 19/12/2002, bem como prescreve no artigo 205 da lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 (Código Tributário Nacional), não constam débitos inscritos na Dívida Ativa, em nome do sujeito passivo acima identificado.

Validade da Certidão: 120 (cento e vinte) dias: 24/04/2024.

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no endereço:

<http://portal.sefaz.ma.gov.br/>, clicando no item "Certidões" e em seguida em "Validação de Certidão Negativa de Dívida Ativa".

CERTIDÃO EMITIDA GRATUITAMENTE.

Data Impressão: 26/12/2023 10:01:29



**GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA**

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO

Nº Certidão: 324075/23

Data da Certidão: 08/11/2023 16:17:53

**CPF/CNPJ 21163108000175 NÃO INSCRITO NO CADASTRO DE
CONTRIBUENTES DO ICMS DO ESTADO MARANHÃO.**

Certificamos que, após a realização das consultas procedidas no sistema desta Secretaria, substanciado pelos artigos 240 a 242, da lei nº 7.799, de 19/12/2002 e disposto no artigo 205 da lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 (Código Tributário Nacional), não constam débitos relativos aos tributos estaduais, administrados por esta Secretaria, em nome do sujeito passivo acima identificado. Ressalvado, todavia, à Fazenda Pública Estadual o direito da cobrança de dívidas que venham a ser apuradas e não alcançadas pela decadência.

Validade da Certidão: 120 (cento e vinte) dias: 07/03/2024.

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no endereço:
<http://portal.sefaz.ma.gov.br/>, clicando no item "Certidões" e em seguida em "Validação de Certidão Negativa de Débito".

CERTIDÃO EMITIDA GRATUITAMENTE.

Data Impressão: 26/12/2023 10:00:32



VALCE CONSTRUÇÕES E PROJETOS

VALTER ALVES DA SILVA LTDA- EPP

CONJ. COHAB, 07, RUA 10, QUADRA 07, SALA B – NOVA CAXIAS CEP: 65604-400

CNPJ – 21.163.108/0001-75

CAXIAS – MA

SOLICITAÇÃO DE MEDIÇÃO

**Ao Senhor
Raimundo Peres da Silva Filho
Secretário de Infraestrutura e Urbanismo
Chapadinha-MA.**

Prezado Senhor Secretário,

Tendo em vista a execução dos serviços de ENGENHARIA REFERENTE A MANUTENÇÃO E REFORMA DE EDIFICAÇÕES ESCOLARES DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA, CONFORME PREGÃO PRESENCIAL Nº 026/2021, (MANUTENÇÃO PREDIAL DA U.I. AGUSTINHO RIBEIRO AGUIAR)

Estamos solicitando de V. Sa., a confirmação da medição dos serviços já executados.

Caxias-MA, 22 de JANEIRO de 2024.

Valter Alves da Silva
R. G. nº 2321482002-0 SSP/MA
CPF Nº 011.196.253-60
Representante legal da empresa



VALDE CONSTRUÇÕES E PROJETOS

OBRA:

SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA U.I AGUSTINHO RIBEIRO DE AGUIAR

DESCRIÇÃO:

SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA U.I AGUSTINHO RIBEIRO DE AGUIAR

LOCAL:

RUA ALZIRA MENESES, S/N, BAIRRO: NOVO CASTELO, CHAPADINHA - MA

CLIENTE:

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA

UNIDADES:

1085,11M²

VALOR POR UNIDADE:

R\$ 98,66

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA : 17/01/2024

BDI : 28,82%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
INSIPONIV	2022/02 - São Luis	115,88%	-	02/2022
ORSE	2023/11	111,93%	70,07%	01/2024
SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,81%	47,70%	12/2023
Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

EMPRESA EXECUTORA: VALTER ALVES DA SILVA EIRELI
CNPJ: 21.163108/0001-75

PREGÃO PRESENCIAL: Nº 026/2021

DATA DA MEDIÇÃO: 22/01/2024

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDA DE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$	PREÇO UNITÁRIO C/ DESCONTO (8%)	PREÇO TOTAL C/ DESCONTO (8%)
1	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES						R\$ 3.488,40		R\$ 3.209,33
1.1	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	60,00	R\$ 27,14	'R\$ '1.628,40	24,97	1.498,13
1.2	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	100,00	R\$ 18,60	'R\$ '1.860,00	17,11	1.711,20
2	COBERTURA						R\$ 3.602,83		R\$ 3.314,60
2.1	S12625	RETELHAMENTO EM COBERTURA COM TELHA CERAMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR.	ORSE	m2	341,50	R\$ 10,55	'R\$ '3.602,83	9,71	3.314,60
3	PAVIMENTAÇÃO						R\$ 12.015,80		R\$ 11.054,54
3.1	87250	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	80,00	R\$ 65,84	'R\$ '5.267,20	60,57	4.845,82
3.2	S94991S	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, usinado c20, acabamento convencional, não armado. af_08/2022	ORSE	m3	10,00	R\$ 674,86	'R\$ '6.748,60	620,87	6.208,71
4	REVESTIMENTO						R\$ 3.034,60		R\$ 2.791,83
4.1	87532	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	SINAPI	M2	20,00	R\$ 36,03	'R\$ '720,60	33,15	662,95
4.2	S11175	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Elizabeth, linha cristal piscina, aplicado com argamassa industrializada ac-II, rejunte epoxi, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 02	ORSE	m2	20,00	R\$ 115,70	'R\$ '2.314,00	106,44	2.128,88
5	ESQUADRIAS						R\$ 15.126,15		R\$ 13.916,06
5.1	91336	KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	4,00	R\$ 1.567,71	'R\$ '6.270,84	1.442,29	5.769,17
5.2	100693	KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 1.887,90	'R\$ '1.887,90	1.736,87	1.736,87
5.3	100687	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-LOCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	4,00	R\$ 903,96	'R\$ '3.615,84	831,64	3.326,57
5.4	100689	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-LOCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 980,92	'R\$ '980,92	902,45	902,45
5.5	00036896	JANELA DE CORRER, EM ALUMINIO PERFIL 25, 100 X 120 CM (A X L), 2 FLS MOVEIS, SEM BANDEIRA, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 6 A 7 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAÇÃO	SINAPI	UN	1,00	R\$ 398,50	'R\$ '398,50	366,62	366,62
5.6	94559	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA, EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	3,12	R\$ 632,10	'R\$ '1.972,15	581,53	1.814,38
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						R\$ 3.184,60		R\$ 2.929,83
6.1	PONTOS DE TOMADA E ILUMINAÇÃO						R\$ 3.184,60		R\$ 2.929,83

VALTER ALVES DA S. LTDA - EPP

Valter Alves da Silva

Iden - Administrador

Gabriel dos Santos Rocha

Engenheiro Civil

CREA - MA n.º 111846455-0

6.1.1	COMP-456789	REPOSIÇÃO DE LÂMPADA LED DE 20 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	SINAPI	UN	55,00	R\$ 47,26	'R\$ '2.599,30	43,48	2.391,36
6.1.2	97607	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	SINAPI	UN	5,00	R\$ 117,06	'R\$ '585,30	107,70	538,48
7	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS						R\$ 6.125,54		R\$ 5.635,50
7.1	S01680	REVISÃO DE PONTO DE ESGOTO TIPO 1	ORSE	un	12,00	R\$ 37,47	'R\$ '449,84	34,47	413,67
7.2	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 661,55	'R\$ '2.646,20	608,63	2.434,50
7.3	S06386	*Caixa de passagem cp1-060 (40x40x60cm)	ORSE	un	10,00	R\$ 302,97	'R\$ '3.029,70	278,73	2.787,32
8	ALVENARIA E VEDAÇÕES						R\$ 2.023,62		R\$ 1.861,73
8.1	S101158S	Alvenaria de vedação de blocos de gesso de 10x50x66cm (espessura 10cm). af_05/2020	ORSE	m2	22,40	R\$ 90,34	'R\$ '2.023,62	83,11	1.861,73
9	PINTURA						R\$ 32.975,90		R\$ 30.337,82
9.1	PINTURA INTERNA						R\$ 22.348,76		R\$ 20.560,85
9.1.1	88423	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_06/2014	SINAPI	M2	1.118,98	R\$ 19,12	'R\$ '21.394,90	17,59	19.883,31
9.1.2	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	64,80	R\$ 14,72	'R\$ '953,86	13,54	877,55
9.2	PINTURA EXTERNA						R\$ 7.593,58		R\$ 6.986,09
9.2.1	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	639,19	R\$ 11,88	'R\$ '7.593,58	10,93	6.986,09
9.3	PINTURA DE ESQUADRIAS						R\$ 3.033,56		R\$ 2.790,87
9.3.1	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	97,02	R\$ 15,15	'R\$ '1.469,85	13,94	1.352,26
9.3.2	100754	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	SINAPI	M2	61,13	R\$ 25,58	'R\$ '1.563,71	23,53	1.438,61
10	SERVIÇOS FINAIS						R\$ 1.822,98		R\$ 1.677,15
10.1	99803	LIMPEZA FINAL DA OBRA	SINAPI	M2	1.085,11	R\$ 1,88	'R\$ '1.822,98	1,55	1.677,15

VALOR BDI TOTAL: R\$ 24.036,00 VALOR DO BDI: R\$ 22.113,12

VALOR ORÇAMENTO: R\$ 83.400,42 VALOR DO ORÇAMENTO C/ DESCONTO: R\$ 76.728,37

VALOR TOTAL: R\$ 107.436,42 VALOR TOTAL: R\$ 98.841,49

VALTER ALVES DA S. LTDA - EPP
Valter Alves da Silva
Sócio Administrador

Gabriel dos Santos Rocha
Engenheiro Civil
CREA - MA n.º 111846455-9

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA													
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA U.I. AGUSTINHO RIBEIRO DE AGUIAR				DATA : 17/01/2024				BDI : 28,82%			
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA U.I. AGUSTINHO RIBEIRO DE AGUIAR				FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.			
	LOCAL:	RUA ALZIRA MENESES, S/N, BAIRRO: NOVO CASTELO, CHAPADINHA - MA				INSOPONIV	2022/02 - São Luis	115,66%	-	02/2022			
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA.				ORSE	2023/11	111,93%	70,07%	01/2024			
	UNIDADES:	1085,11M²				SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	54,44%	47,48%	10/2023			
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 98,66				SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%	12/2023			
EMPRESA EXECUTORA: VALTER ALVES DA SILVA EIRELI CNPJ: 21.163108/0001-75						Composição				PROPRIA		0,00%	0,00%
PREGÃO PRESENCIAL: Nº 026/2021													
DATA DA MEDIÇÃO: 22/01/2024													
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$	PREÇO UNITÁRIO C/ DESCONTO (%)	PREÇO TOTAL C/ DESCONTO (%)				
1		DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES					R\$ 3.488,40		R\$ 3.209,33				
1.1	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	60,00	R\$ 27,14	R\$ 1.628,40	24,97	1.498,13				
1.2	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	100,00	R\$ 18,60	R\$ 1.860,00	17,11	1.711,20				
2		COBERTURA					R\$ 3.602,83		R\$ 3.314,60				
2.1	S12625	RETELHAMENTO EM COBERTURA COM TELHA CERAMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR.	ORSE	m2	341,50	R\$ 10,55	R\$ 3.602,83	9,71	3.314,60				
3		PAVIMENTAÇÃO					R\$ 12.015,80		R\$ 11.054,54				
3.1	87250	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	80,00	R\$ 65,84	R\$ 5.267,20	60,57	4.845,82				
3.2	S94991S	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, usinado c20, acabamento convencional, não armado. af_08/2022	ORSE	m3	10,00	R\$ 674,86	R\$ 6.748,60	620,87	6.208,71				
4		REVESTIMENTO					R\$ 3.034,60		R\$ 2.791,83				
4.1	87532	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	SINAPI	M2	20,00	R\$ 36,03	R\$ 720,60	33,15	662,95				
4.2	S11175	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Elizabeth, linha cristal piscina, aplicado com argamassa industrializada ac-II, rejunte epoxi, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 02	ORSE	m2	20,00	R\$ 115,70	R\$ 2.314,00	106,44	2.128,88				
5		ESQUADRIAS					R\$ 15.126,15		R\$ 13.916,06				
5.1	91336	KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	4,00	R\$ 1.567,71	R\$ 6.270,84	1.442,29	5.769,17				
5.2	100693	KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 1.887,90	R\$ 1.887,90	1.736,87	1.736,87				
5.3	100687	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	4,00	R\$ 903,96	R\$ 3.615,84	831,64	3.326,57				
5.4	100689	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 980,92	R\$ 980,92	902,45	902,45				
5.5	00036896	JANELA DE CORRER, EM ALUMINIO PERFIL 25, 100 X 120 CM (A X L), 2 FLS MOVEIS, SEM BANDEIRA, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 6 A 7 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO	SINAPI	UN	1,00	R\$ 398,50	R\$ 398,50	366,62	366,62				
5.6	94559	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA, EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	3,12	R\$ 632,10	R\$ 1.972,15	581,53	1.814,38				
6		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 3.184,60		R\$ 2.929,83				
6.1		PONTOS DE TOMADA E ILUMINAÇÃO					R\$ 3.184,60		R\$ 2.929,83				


 Lucas de Barros Montales
 Engenheiro civil
 CREA-MA 111983915-7

6.1.1	COMP-456789	REPOSIÇÃO DE LÂMPADA LED DE 20 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	SINAPI	UN	55,00	R\$ 47,26	R\$ 2.599,30	43,48	2.391,36
6.1.2	97807	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	SINAPI	UN	5,00	R\$ 117,06	R\$ 585,30	107,70	538,48
7	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS						R\$ 6.125,54		R\$ 5.635,50
7.1	S01680	REVISÃO DE PONTO DE ESGOTO TIPO 1	ORSE	un	12,00	R\$ 37,47	R\$ 449,64	34,47	413,67
7.2	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 661,55	R\$ 2.646,20	608,63	2.434,50
7.3	S06386	*Caixa de passagem cp1-060 (40x40x60cm)	ORSE	un	10,00	R\$ 302,97	R\$ 3.029,70	278,73	2.787,32
8	ALVENARIA E VEDAÇÕES						R\$ 2.023,62		R\$ 1.861,73
8.1	S1011585	Alvenaria de vedação de blocos de gesso de 10x50x60cm (espessura 10cm). af_05/2020	ORSE	m2	22,40	R\$ 90,34	R\$ 2.023,62	83,11	1.861,73
9	PINTURA						R\$ 32.975,90		R\$ 30.337,82
9.1	PINTURA INTERNA						R\$ 22.348,76		R\$ 20.560,85
9.1.1	88423	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_06/2014	SINAPI	M2	1.118,98	R\$ 19,12	R\$ 21.394,90	17,59	19.683,31
9.1.2	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	64,80	R\$ 14,72	R\$ 953,86	13,54	877,55
9.2	PINTURA EXTERNA						R\$ 7.593,58		R\$ 6.986,09
9.2.1	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	639,19	R\$ 11,88	R\$ 7.593,58	10,93	6.986,09
9.3	PINTURA DE ESQUADRIAS						R\$ 3.033,56		R\$ 2.790,87
9.3.1	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	97,02	R\$ 15,15	R\$ 1.469,85	13,94	1.352,26
9.3.2	100754	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	SINAPI	M2	61,13	R\$ 25,58	R\$ 1.563,71	23,53	1.438,61
10	SERVIÇOS FINAIS						R\$ 1.822,98		R\$ 1.677,15
10.1	99803	LIMPEZA FINAL DA OBRA	SINAPI	M2	1.085,11	R\$ 1,68	R\$ 1.822,98	1,55	1.677,15
VALOR BDI TOTAL:							R\$ 24.036,00	VALOR DO BDI:	R\$ 22.113,12
VALOR ORÇAMENTO:							R\$ 83.400,42	VALOR DO ORÇAMENTO C/ DESCONTO:	R\$ 76.728,37
VALOR TOTAL:							R\$ 107.436,42	VALOR TOTAL:	R\$ 98.841,49


 Lucas de Barros Montales
 Engenheiro civil
 CREA-MA 111983915-7

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Relatório fotográfico da manutenção predial da U.I AGUSTINHO RIBEIRO DE AGUIAR, no município de Chapadinha - MA, 65500-000.



Imagem 1 – Pintura da fachada da escola.



Imagem 2 – Pintura interna da escola.



Imagem 3 – Pintura interna da escola e substituição de placas do revestimento 10x10 nas sals de aula.



Imagem 4 – Pintura interna da escola e substituição de placas do revestimento 10x10 no corredor das salas.

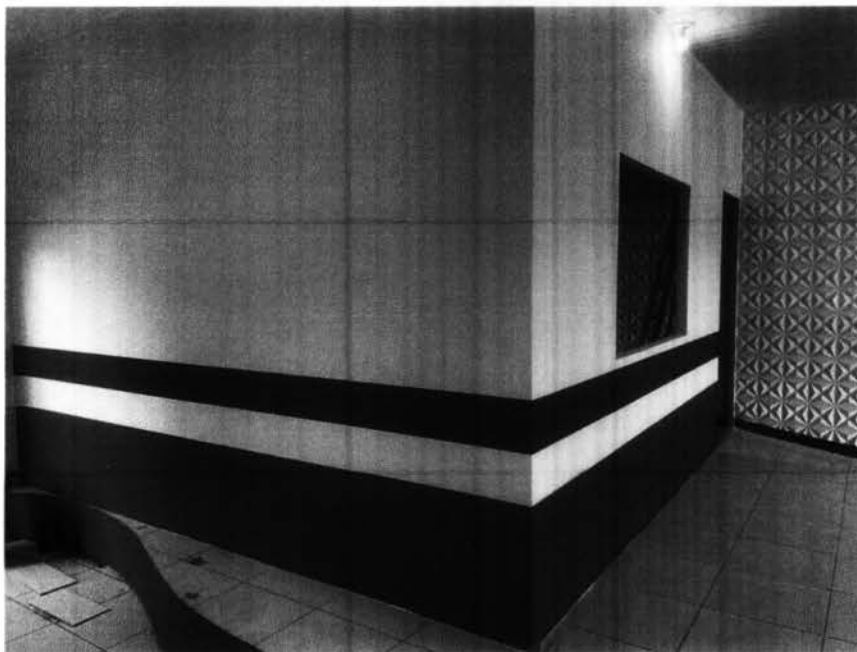


Imagem 5 – execução de parede de gesso no patio da escola, com a instalação de uma janela de vidro e uma porta de madeira.



Imagem 6 – Pintura interna e das portas de madeira da escola.

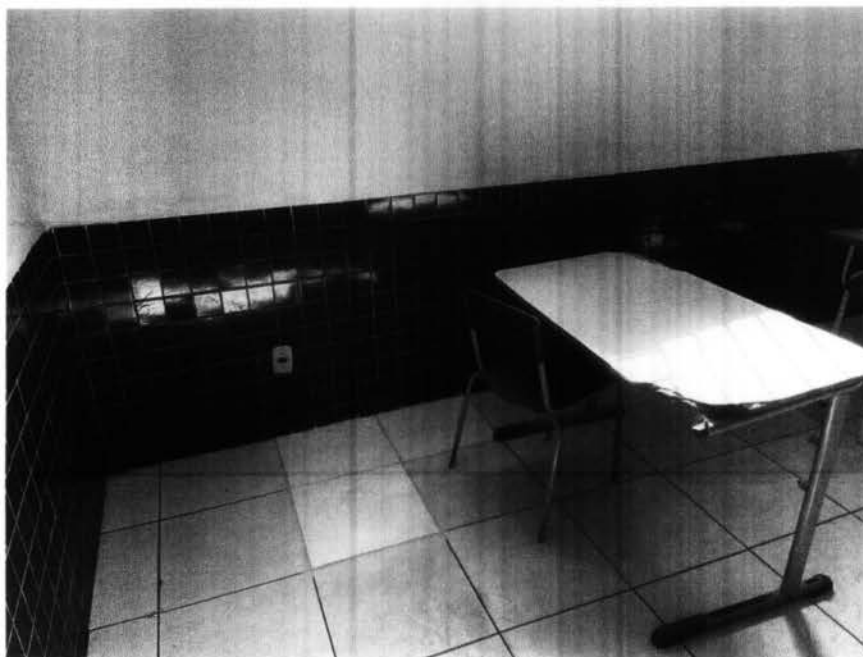


Imagem 7 – Substituição de revestimento cerâmico danificados por novos em pontos das salas de aula.



Imagem 8 – Substituição de revestimento cerâmico danificados por novos em pontos das salas de aula.

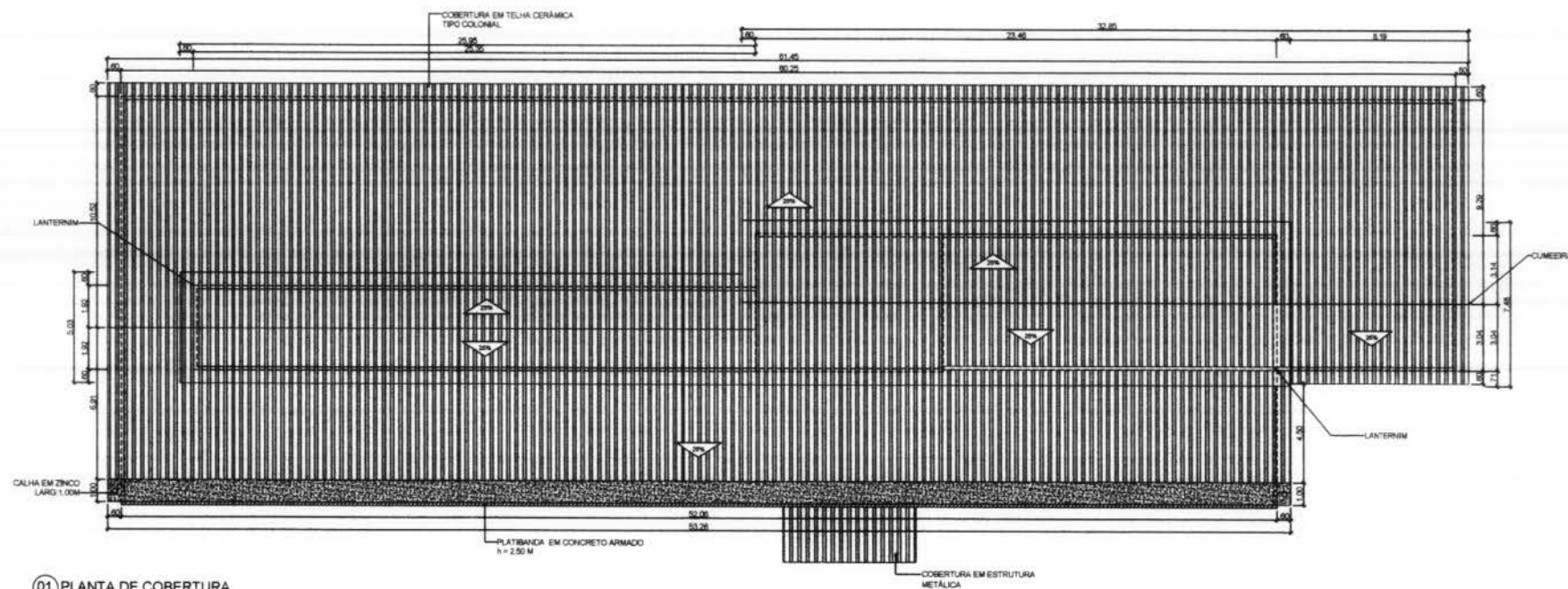


Imagem 9 – Execução do contrapiso e assentamento de revestimento cerâmico nas cabides dos banheiros.



Imagem 10 – Execução do contrapiso e assentamento de revestimento cerâmico nas cabides dos banheiros e instalação de novos basculantes em todas as cabines dos banheiros.

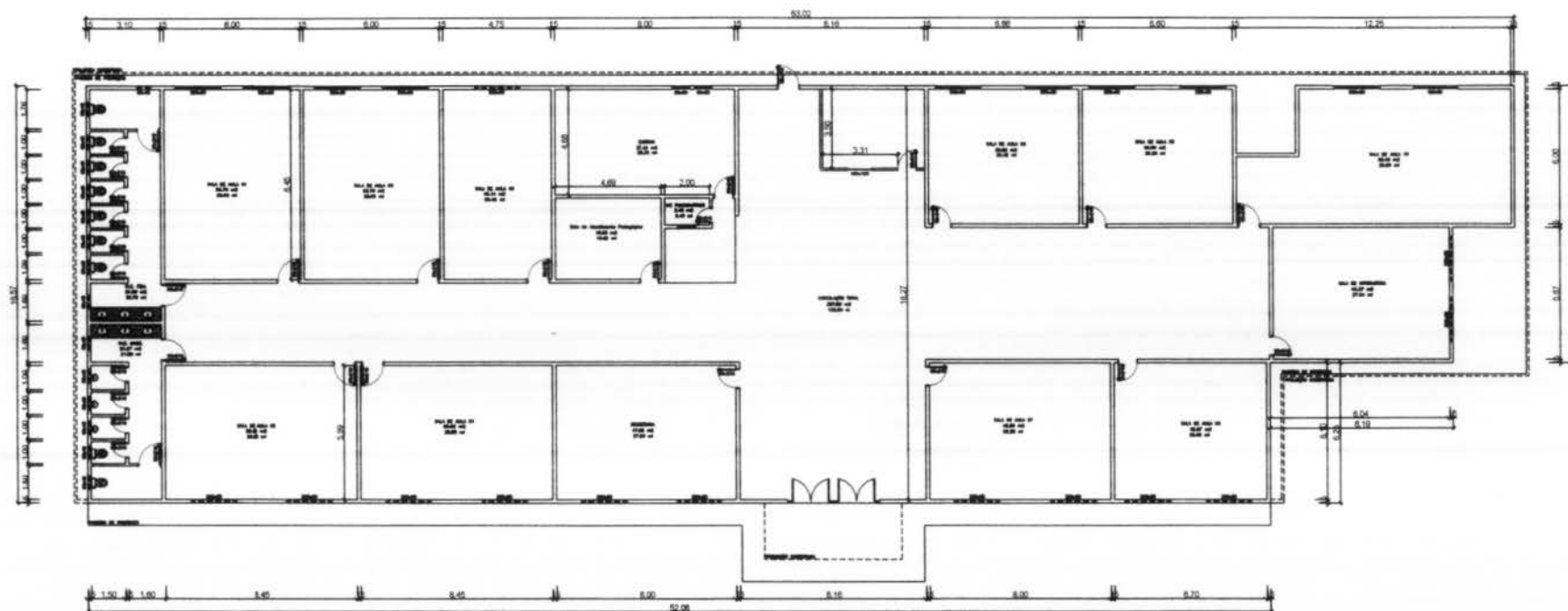

 Lucas de Barros Monteiro
 Engenheiro civil
 CREA-MA 111983915-7



01 PLANTA DE COBERTURA
ESCALA 1:150

Lucas de Barros Monteiros
Engenheiro civil
CREA-MA 111983915-7

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO  CHAPADINA Município - Maranhão Comunidade e Desenvolvimento	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA OBRA MANUTENÇÃO DA U.E. AGOSTINHO RIBEIRO DE AGUIAR	CORTEJO DA PRANCHETA Planta De Cobertura	
	LOCAL: RUA ALZIRA MEENES, S/N, NOVO CASTELO	RESPONSÁVEL TÉCNICO: Eng. Lucas De Barros Monteiros	PRANCHETA 02/02
		ESCALA: 1:150	



Lucas de Barros Montales
Engenheiro civil
CREA-MA 111983915-7